

**NGHỊ QUYẾT**

**Quyết định chủ trương đầu tư 02 dự án nhóm B  
trên địa bàn huyện Cẩm Mỹ**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN HUYỆN CẨM MỸ  
KHÓA IV - KỲ HỌP THỨ HAI**

*Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương năm 2015;  
Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và  
Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2019;  
Căn cứ Luật Ngân sách nhà nước ngày 25 tháng 6 năm 2015;  
Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13 tháng 6 năm 2019;  
Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06 tháng 4 năm 2020 của  
hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;  
Xét Tờ trình số 77/TTr-UBND ngày 14/7/2021 của UBND huyện Cẩm Mỹ,  
Về việc phê duyệt chủ trương đầu tư 02 dự án nhóm B trên địa bàn huyện Cẩm  
Mỹ; báo cáo thẩm tra của Ban Kinh tế - Xã hội HĐND huyện và tổng hợp ý kiến  
thảo luận của đại biểu Hội đồng nhân dân huyện tại tổ và tại kỳ họp.*

**QUYẾT NGHỊ:**

**Điều 1.** Quyết định chủ trương đầu tư 02 dự án nhóm B trên địa bàn huyện Cẩm Mỹ:

1. Xây dựng trường mầm non Sông Ray áp 1.
2. Nâng cấp, sửa chữa trường THCS Ngô Quyền.

*(Phụ lục chi tiết kèm theo)*

**Điều 2. Tổ chức thực hiện**

1. Ủy ban nhân dân huyện có trách nhiệm triển khai thực hiện Nghị quyết bảo đảm hoàn thành kế hoạch năm 2021.

2. Thường trực Hội đồng nhân dân, các Ban Hội đồng nhân dân, các Tổ đại biểu Hội đồng nhân dân và đại biểu Hội đồng nhân dân huyện giám sát việc triển khai thực hiện Nghị quyết theo quy định.

3. Đề nghị Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam huyện và các tổ chức thành viên vận động tổ chức và nhân dân cùng tham gia giám sát việc thực hiện Nghị



quyết này; phản ánh kịp thời tâm tư, nguyện vọng của nhân dân kiến nghị đến các cơ quan có thẩm quyền theo quy định của pháp luật.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân huyện Cẩm Mỹ khóa IV, kỳ họp thứ II thông qua ngày 05/8/2021 và có hiệu lực từ ngày 05/8/2021./.

**Nơi nhận:**

- TT. HĐND - UBND tỉnh;
- VP ĐTBQH&HĐND tỉnh;
- TT. Huyện ủy;
- Văn phòng Huyện ủy;
- Đại biểu HĐND huyện;
- TT. HĐND - UBND - UBMTTQ huyện;
- Các cơ quan ban ngành huyện;
- Trang TTĐT huyện;
- TT. HĐND - UBND các xã, thị trấn Long Giao;
- Chánh, Phó VP HĐND&UBND huyện
- Lưu: VT - TH (HĐND, CN).



**CHỦ TỊCH**

**Lưu Văn Sửu**





## PHỤ LỤC

### DANH MỤC 02 DỰ ÁN NHÓM B TRÊN ĐỊA BÀN HUYỆN CẨM MỸ

#### I. Thông tin chung dự án trình phê duyệt chủ trương đầu tư:

1. Tên dự án: Xây dựng trường mầm non Sông Ray ấp 1.
2. Dự án nhóm: Dự án nhóm B; Công trình dân dụng - cấp III.
3. Cấp quyết định chủ trương đầu tư dự án: HĐND huyện Cẩm Mỹ.
4. Cấp quyết định đầu tư dự án: UBND huyện Cẩm Mỹ.
5. Tên chủ đầu tư: Ban quản lý dự án huyện Cẩm Mỹ.
6. Địa điểm thực hiện dự án: Xã Sông Ray, huyện Cẩm Mỹ, tỉnh Đồng Nai.
7. Sự cần thiết đầu tư:

Nhằm đáp ứng đầy đủ về nhu cầu sử dụng cơ sở vật chất của học sinh và giáo viên nhà trường, không còn tình trạng thiếu phòng học, thiếu các trang thiết bị phục vụ giảng dạy theo chuẩn Quốc gia về tiêu chuẩn cơ sở vật chất và thiết bị dạy học theo thông tư 13/2020/TT-BGDĐT, ngày 26/05/2020 của Bộ Giáo dục và Đào tạo ban hành; Quy định kiểm định chất lượng giáo dục và công nhận đạt chuẩn quốc gia. Dự án sẽ góp phần hoàn thiện mục tiêu về đầu tư xây dựng cơ sở vật chất cho ngành giáo dục và đáp ứng yêu cầu nhiệm vụ phát triển.

#### 8. Quy mô đầu tư dự án:

- Xây mới 16 phòng học: (gồm 6 nhà trẻ, 10 lớp mẫu giáo).
- Xây mới khối hiệu bộ.
- Xây mới phòng chức năng.
- Xây mới nhà bếp.
- Phần phụ trợ và hạ tầng kỹ thuật.
- + Xây mới nhà xe giáo viên.
- + Xây mới nhà bảo vệ.
- + Xây mới cổng, tường rào.
- + Sân nền, cây xanh: Đầu tư mới kết nối với hệ thống chung.
- + Hệ thống điện, chiếu sáng: Đầu tư mới kết nối với hệ thống chung.
- + Hệ thống cấp thoát nước tổng thể: Đầu tư mới kết nối với hệ thống chung.
- + Hệ thống PCCC và chống sét: Đầu tư mới kết nối với hệ thống chung.
- + Các cơ sở hạ tầng kỹ thuật khác.
- Thiết bị: Đầu tư trang thiết bị theo nhu cầu thực tế sử dụng của nhà trường.



9. Dự kiến tổng mức đầu tư dự án (làm tròn): **54.442.912.000** đồng (Bằng chữ: Năm mươi bốn tỷ bốn trăm bốn mươi hai triệu, chín trăm mười hai nghìn đồng).

- Trong đó:

+ Chi phí bồi thường, hỗ trợ, tái định cư:	9.000.000.000	đồng
+ Chi phí xây dựng:	32.366.500.000	đồng
+ Chi phí thiết bị:	3.503.732.300	đồng
+ Chi phí quản lý dự án:	867.081.343	đồng
+ Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng:	2.699.778.583	đồng
+ Chi phí khác:	303.955.300	đồng
+ Chi phí dự phòng:	5.701.864.887	đồng

- Dự kiến kế hoạch bố trí vốn: Vốn trung hạn giai đoạn 2021 - 2025 (Sau khi được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt).

10. Nguồn vốn đề nghị thẩm định: Ngân sách huyện (tỉnh hỗ trợ có mục tiêu).

11. Ngành, lĩnh vực, chương trình sử dụng nguồn vốn đề nghị thẩm định: Lĩnh vực xây dựng cơ bản.

12. Thời gian thực hiện dự án: 04 năm kể từ khi được bố trí vốn.

13. Tiến độ thực hiện dự án: 2021-2024.

14. Hình thức đầu tư của dự án: Đầu tư công.

15. Các thông tin khác: Không.

## **II. Thông tin chung dự án trình phê duyệt chủ trương đầu tư, dự án nhóm C lên nhóm B:**

1. Tên dự án: Nâng cấp, sửa chữa trường THCS Ngô Quyền.

2. Dự án nhóm: Nhóm B; Công trình dân dụng, cấp III.

3. Cấp quyết định chủ trương đầu tư dự án: HĐND huyện Cẩm Mỹ

4. Cấp quyết định đầu tư dự án: UBND huyện Cẩm Mỹ.

5. Tên chủ đầu tư: Ban Quản lý dự án huyện Cẩm Mỹ.

6. Địa điểm thực hiện dự án: Xã Sông Ray, huyện Cẩm Mỹ, tỉnh Đồng Nai.

7. Sự cần thiết đầu tư:

Nhằm đáp ứng đầy đủ về nhu cầu sử dụng cơ sở vật chất của học sinh và giáo viên nhà trường, không còn tình trạng thiếu phòng học, thiếu các trang thiết bị phục vụ giảng dạy theo chuẩn Quốc gia về tiêu chuẩn cơ sở vật chất và thiết bị dạy học theo thông tư 13/2020/TT-BGDĐT, ngày 26/05/2020 của Bộ Giáo dục và Đào tạo ban hành; Quy định kiểm định chất lượng giáo dục và công nhận đạt chuẩn quốc gia. Dự án sẽ góp phần hoàn thiện mục tiêu về đầu tư xây dựng cơ sở vật chất cho ngành giáo dục và đáp ứng yêu cầu nhiệm vụ phát triển kinh tế xã hội tại địa phương, nâng cao chất lượng dạy và học của trường.

8. Quy mô đầu tư dự án:

- a. Sửa chữa khối 16 phòng học (1 trệt + 1 lầu).
- b. Xây mới khối 6 phòng học.
- c. Xây mới khối hiệu bộ: 01 phòng hiệu trưởng, 02 phòng phó hiệu trưởng, 01 văn phòng, 01 phòng đoàn thể, 01 phòng bảo vệ, 01 phòng tư vấn học đường và học sinh khuyết tật, 01 phòng truyền thống, 01 phòng đoàn đội, 01 phòng họp, 09 phòng họp tổ chuyên môn, 01 phòng y tế, 02 phòng nghỉ giáo viên, 01 nhà kho.
- d. Xây mới các phòng bộ môn, phòng chức năng: 01 phòng âm nhạc, 01 phòng mỹ thuật, 02 phòng ngoại ngữ, 01 phòng bộ môn công nghệ, 03 phòng khoa học tự nhiên, 02 phòng tin học, 03 phòng đa chức năng, 02 phòng bộ môn khoa học xã hội, 01 phòng Thiết bị, 01 phòng Thư viện, 01 nhà đa năng.
- e. Phần phụ trợ và hạ tầng kỹ thuật
- Xây mới nhà vệ sinh giáo viên.
  - Xây mới nhà vệ sinh học sinh.
  - Xây mới cột cờ.
  - Xây mới 01 nhà xe học sinh.
  - Các cơ sở hạ tầng kỹ thuật khác.
  - Nâng cấp, sửa chữa công, tường rào và các cơ sở hạ tầng kỹ thuật khác.
- f. Phá dỡ các hạng mục đã xuống cấp.
- g. Thiết bị: Đầu tư trang thiết bị theo nhu cầu thực tế của nhà trường.
9. Tổng mức đầu tư dự kiến điều chỉnh (làm tròn): **52.610.245.000 đồng** (Bằng chữ: Năm mươi hai tỷ, sáu trăm mười triệu, hai trăm bốn mươi lăm nghìn đồng).
- Trong đó:
  - + Chi phí xây dựng: 38.440.659.800 đồng
  - + Chi phí thiết bị: 5.331.795.000 đồng
  - + Chi phí quản lý dự án: 1.029.607.723 đồng
  - + Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng: 3.260.280.614 đồng
  - + Chi phí khác: 389.507.640 đồng
  - + Chi phí dự phòng: 4.158.394.920 đồng
- Dự kiến kế hoạch bố trí vốn: Vốn trung hạn giai đoạn 2021 - 2025 (Sau khi được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt).
10. Nguồn vốn đề nghị thẩm định: Ngân sách huyện.
11. Ngành, lĩnh vực, chương trình sử dụng nguồn vốn đề nghị thẩm định: Xây dựng, xây dựng cơ bản.
12. Thời gian thực hiện dự án: 04 năm kể từ khi được bố trí vốn.
13. Tiến độ thực hiện dự án: Năm 2020 - 2023.
14. Hình thức đầu tư của dự án: Đầu tư công.
15. Các thông tin khác:

- Lý do điều chỉnh:

+ Tăng diện tích sàn xây dựng: Hành lang, cầu thang, cầu nổi.

+ Thực hiện Thông tư số 13/2020/TT-BGDĐT ngày 26/5/2020 của Bộ Giáo dục và Đào tạo, phải bổ sung thêm một số hạng mục xây dựng, hạ tầng kỹ thuật khác, để đạt trường chuẩn.

- Tổng mức đầu tư tăng: 24.084.406.000 đồng (*Bằng chữ: Hai mươi bốn tỷ, không trăm tám mươi bốn triệu, bốn trăm lẻ sáu nghìn đồng*).

Trong đó:

+ Tổng mức đầu tư được duyệt (dự kiến, làm tròn): 28.525.839.000 đồng.

+ Tổng mức đầu tư đề nghị điều chỉnh (dự kiến, làm tròn): 52.610.245.000 đồng.